



ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ЧУМАКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони історичних пам'яток, благоустрою та охорони навколишнього середовища

ПРОТОКОЛ № 16

Рішення прийняте. 13 год 30 хв
«29» серпня 2022 року

с. Чумаки, вул. Шкільна 13

Усього запрошено членів Комісії: 4 особи.

Присутні на засіданні члени Комісії: 3 особисто, 0 у форматі конференції (відеоконференції);
(лист реєстрації присутніх додається до Протоколу, Додаток №1)

Запрошені на засідання: Начальник відділу земельних відносин, будівництва та інвестицій Ємельянова І.К.

Присутні на засіданні: Начальник відділу земельних відносин, будівництва та інвестицій Ємельянова І.К.

Заступник голови Комісії Клименко В.І., який виконує повноваження голови Комісії у зв'язку із його відсутністю та головує на засіданні, проінформував присутніх про те, що на сайті Чумаківської сільської ради оприлюднені проекти рішень, які пропонується розглянути на ХІХ сесії Чумаківської сільської ради VIII скликання, розпорядження про скликання сесії від 18.08.2022 р. № 24.

В порядку ч. 8, 9 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Комісія належним чином скликана, на засіданні є кворум і Комісія правомочна приймати рішення.

Виступив: Заступник голови Комісії Клименко В.І., який запропонував затвердити порядок денний засідання Комісії, з таких питань:

1. Про розгляд питання про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та погодження відповідного проекту рішення;
2. Про розгляд питання про внесення змін до договору оренди землі та погодження відповідного проекту рішення;
3. Про розгляд інших питань (непрофільних) які виносяться на пленарний розгляд ХІХ сесії Чумаківської сільської ради VIII скликання.

Вирішили: Затвердити запропонований порядок денний засідання Комісії.

За відповідне рішення голосували: За – 3 ,Проти – ,Утримались – .

Рішення прийняте.

По питанню першому порядку денного:

Виступив: Заступник голови Комісії Клименко В.І., який запропонував розглянути підготовлений виконавчим комітетом Чумаківської сільської ради проект рішення про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0300 га, яка знаходиться за адресою: село Чумаки, вулиця Центральна, 1, (кадастровий номер: 1221488000:03:001:0082), цільове призначення земельної ділянки – 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, для продажу по фактичному розміщенню трансформаторної підстанції КТП, що належить на праві власності ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВА ЗОРЯ ДНІПРА».

Також зазначив що, розглянута документація відповідає вимогам законодавства щодо регулювання земельних відносин та запропонував погодити проекти рішень, рекомендувати апарату ради внести відповідне питання/проект рішення на сесійний розгляд ради.

Члени Комісії запропоновані питання обговорили.

Вирішили: Погодити проект рішення про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

За відповідне рішення голосували: За – 3 ,Проти – _____,Утримались – _____.

Рішення прийняте.

По питанню другому порядку денного:

Виступив: Заступник голови Комісії Клименко В.І., який запропонував розглянути підготовлений виконавчим комітетом Чумаківської сільської ради проект рішення про внесення змін до договору оренди землі від 20.04.2010 р., який укладений між Чумаківською сільською радою та громадянином Стець Ігорем Олеговичем стосовно земельної ділянки площею 0,1851 га, яка знаходиться за адресою: селище Зоря, вулиця Центральна, 1, (кадастровий номер: 1221488000:05:002:0005), цільове призначення земельної ділянки – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в частині розміру орендної плати, а саме встановити орендну плату у розмірі земельного податку – 1,5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Також зазначив що, розглянута документація відповідає вимогам законодавства щодо регулювання земельних відносин та запропонував погодити проекти рішень, рекомендувати апарату ради внести відповідне питання/проект рішення на сесійний розгляд ради.

Члени Комісії запропоновані питання обговорили.

Вирішили: Погодити проект рішення про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

За відповідне рішення голосували: За – 3 ,Проти – _____,Утримались – _____.

Рішення прийняте.

По питанню третьому порядку денного:

Виступив: Заступник голови Комісії Клименко В.І., який запропонував розглянути підготовлені виконавчим комітетом Чумаківської сільської ради проекти рішень інших питань (непрофільних) які виносяться на пленарний розгляд XX сесії Чумаківської сільської ради VIII скликання.

Члени Комісії запропоновані питання обговорили.

Вирішили: Доручити секретарю комісії обговорити відповідні питання на погоджувальній раді Чумаківської сільської ради.

За відповідне рішення голосували: За – 3 ,Проти – _____,Утримались – _____.

Головуючий оголосив про закриття засідання комісії.

Заступник голови Комісії

Секретар Комісії


(підпис)

Клименко В.І.

(ініціал імені, прізвище)

Покась О.О.

(ініціал імені, прізвище)

ЛИСТ РЕЄСТРАЦІЇ ПРИСУТНІХ ЧЛЕНІВ

постійної Комісії Чумаківської сільської ради з питань земельних відносин, природокористування,
планування території, будівництва, архітектури, охорони історичних пам'яток, благоустрою та
охорони навколишнього середовища

«29» серпня 2022 року

с. Чумаки, вул. Шкільна 13

№	П.І.Б.	ПОСАДА	ПІДПИС
1	Яценко Михайло Вадимович	голова Комісії	
2	Клименко Володимир Іванович	заст. голови Комісії	
3	Староконь Анатолій Володимирович	член Комісії	
4	Покась Олексій Олександрович	секретар Комісії	

Заступник голови Комісії
(головуючий на засіданні)


(підпис)

Клименко В.І.
(ініціал імені, прізвище)